

DÑA. ANA MARÍA ABAD GONZÁLEZ, SECRETARIA DE LA AGENCIA ALBAICÍN GRANADA,

CERTIFICA:

Que el Consejo Rector de la Agencia Albaicín, en su sesión celebrada el 17 de julio de 2023 adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que transcribo literalmente:

“OCTAVO.- APROBACIÓN DE LA CUENTA ANUAL DE LA AGENCIA ALBAICÍN GRANADA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022.-

Se presentan al Consejo Rector para su aprobación las Cuentas Anuales de la Agencia Albaicín Granada, correspondientes al ejercicio 2022. Dichas Cuentas han sido formadas por la Sra. Interventora adjunta de este organismo autónomo.

Las Cuentas Anuales de 2022 están integradas, de acuerdo con lo establecido en el art. 209.2 del TRLRHL, y demás normativa vigente, por la siguiente documentación:

- El Balance de Situación
- La Cuenta del Resultado Económico-Patrimonial
- El Estado de Cambios del Patrimonio Neto
- El Estado de Flujos de Efectivo
- El Estado de Liquidación del Presupuesto
- La Memoria

Las Cuentas Anuales de la Agencia Albaicín Granada correspondientes al ejercicio 2022, integrarán la Cuenta General del Excmo. Ayuntamiento de Granada, de conformidad con lo previsto en el art. 209.1 del TRLRHL.

Las Cuentas Anuales de la Agencia Albaicín Granada correspondientes al ejercicio 2022 han sido Informadas por la Sra. Interventora de la Agencia e Interventora Adjunta del Ayuntamiento de Granada.

Igualmente han sido sometidas a la auditoría de las cuentas anuales por la propia Intervención del Ayuntamiento, como órgano de control de la Administración a la que pertenece la Agencia, el Excmo. Ayuntamiento de Granada; en atención a lo establecido en los artículos 29.3.A.a) del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, así como 25.3 del Reglamento de Control Interno y de Funcionamiento de la Intervención del Ayuntamiento de Granada; según Informe de auditoría fechado el 26 de junio de 2023.

[...]

Finalizadas las intervenciones, el Sr. Vicepresidente somete este punto a votación; y el Consejo Rector, con el **voto unánimemente favorable de los nueve (9)** miembros asistentes a la sesión: D. Juan Ramón Ferreira Siles, D. Enrique Manuel Catalina Carmona, Dña. Ana Isabel Agudo Martínez, D. Francisco José Almohalla Noguerol, Dña. Carolina Amate Villanueva (Grupo Municipal Popular); Dña. Raquel Ruz Peis, Dña. Ana Muñoz Arquelladas, D. Eduardo Castillo Jiménez (Grupo Municipal Socialista) y Dña. Mónica del Carmen Rodríguez Gallego (Grupo Municipal VOX), **ACUERDA:**

PRIMERO.- Aprobar las Cuentas Anuales de la Agencia Albaicín Granada correspondientes al ejercicio 2022, en los términos en que han sido rendidas y obran en el expediente; y su rendición al Tribunal de Cuentas por conducto de la IGAE.

SEGUNDO.- Remitir al efecto las Cuentas Anuales referidas, con toda la documentación que las integra, al Excmo. Ayuntamiento de Granada.

Y para que así conste y surta efectos donde proceda, se expide la presente certificación en Granada en la fecha abajo indicada, con la salvedad a la que se refiere el art. 206 del R.O.F. y a reserva de los términos que resulten de su aprobación del acta correspondiente.

EJERCICIO 2022

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2022	EJ. 2021
	A) Activo no corriente		4.006.146,50	30.133.955,59		A) Patrimonio neto		4.771.195,55	30.970.781,22
	II) Inmovilizado material		4.006.146,50	30.133.955,59		I) Patrimonio		33.267.298,41	33.267.298,41
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		4.000.667,25	4.040.116,40	100,101	1. Patrimonio		33.267.298,41	33.267.298,41
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras			282.050,11		II) Patrimonio generado		-28.496.102,86	-2.296.517,19
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		5.479,25	22.226.823,27	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		-28.659.619,76	-2.596.242,22
,218,219,(2814),(2815)					129	2. Resultado del ejercicio		163.516,90	299.725,03
,(2816),(2817),(2818),(2819)						C) Pasivo corriente		118.767,92	158.855,08
,(2914),(2915),(2916),(2917)	6. Inmovilizado material en curso y anticipos			3.584.965,81	4003,4013,41313,4183	II) Deudas a corto plazo		45.642,82	47.525,30
,(2918),(2919),(2999)					,523,524,528,529	4. Otras deudas		45.642,82	47.525,30
2300,2310,232,233					,560,561	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		73.125,10	111.329,78
,234,235,237,238						1. Acreedores por operaciones de gestión		22.791,80	97.981,17
,2390					4000,4010,4130,41310	2. Otras cuentas a pagar		1.477,00	1.500,75
	B) Activo corriente		883.816,97	995.680,71	,416,4180,522	3. Administraciones públicas		48.856,30	11.847,86
	II) Existencias			235.293,48	4001,4011,410,41311				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades			235.293,48	,414,4181,419,550				
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		170.343,34	330.913,53	,554,559				
4300,4310,4430,446	1. Deudores por operaciones de gestión		170.218,55	330.531,50	475,476,477				
,(4900)									
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		100,00	357,24					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558	3. Administraciones públicas		24,79	24,79					
470,471,472									
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		713.473,63	429.473,70					
556,570,571,573	2. Tesorería		713.473,63	429.473,70					
,574,575									
	TOTAL ACTIVO (A+B)		4.889.963,47	31.129.636,30		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		4.889.963,47	31.129.636,30

**CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2022**

CUENTAS	NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2022	EJ.: 2021
	1. Ingresos tributarios y urbanísticos	32.129,56	20.127,00
72,73	a) Impuestos		
740,742	b) Tasas	32.129,56	20.127,00
744	c) Contribuciones especiales		
745,746	d) Ingresos urbanísticos		
	2. Transferencias y subvenciones recibidas	879.255,73	758.220,79
	a) Del ejercicio	879.255,73	758.220,79
751	a.1) Subvenciones recibidas para financiar gastos del ejercicio		521,60
750	a.2) Transferencias	879.255,73	757.699,19
752	a.3) Subvenciones recibidas para cancelación de pasivos que no supongan financiación específica de un elemento patrimonial		
7530	b) Imputación de subvenciones para el inmovilizado no financiero		
754	c) Imputación de subvenciones para activos corrientes y otras		
	3. Ventas y prestaciones de servicios		
700,701,702,703,704	a) Ventas		
741,705	b) Prestación de servicios		
707	c) Imputación de ingresos por activos construidos o adquiridos para otras entidades		
71,7940,(6940)	4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación y deterioro de valor		
780,781,782,783,784	5. Trabajos realizados por la entidad para su inmovilizado		
776,777	6. Otros ingresos de gestión ordinaria		1.674,25
795	7. Excesos de provisiones		
	A) TOTAL INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1+2+3+4+5+6+7)	911.385,29	780.022,04
	8. Gastos de personal	-561.066,45	-261.545,44
(640),(641)	a) Sueldos, salarios y asimilados	-413.013,66	-190.542,71
(642),(643),(644),(645)	b) Cargas sociales	-148.052,79	-71.002,73
(65)	9. Transferencias y subvenciones concedidas		
	10. Aprovisionamientos		
(600),(601),(602),(605),(607),61	a) Consumo de mercaderías y otros aprovisionamientos		
(6941),(6942),(6943),7941,7942,7943	b) Deterioro de valor de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		
	11. Otros gastos de gestión ordinaria	-184.438,36	-217.790,30
(62)	a) Suministros y servicios exteriores	-184.438,36	-217.790,30
(63)	b) Tributos		
(676)	c) Otros		
(68)	12. Amortización del inmovilizado		
	B) TOTAL GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (8+9+10+11+12)	-745.504,81	-479.335,74
	I. Resultado (ahorro o desahorro) de la gestión ordinaria (A+B)	165.880,48	300.686,30

**CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2022**

CUENTAS	NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2022	EJ.: 2021
	13. Deterioro de valor y resultados por enajenación del inmovilizado no financiero y activos en estado de venta		
(690),(691),(692),(693) ,(6948),790,791,792 ,793,7948,799 770,771,772,773	a) Deterioro de valor		
,774,(670),(671),(672) ,(673),(674)	b) Bajas y enajenaciones		
7531	c) Imputación de subvenciones para el inmovilizado no financiero		
	14. Otras partidas no ordinarias		
775,778	a) Ingresos		
(678)	b) Gastos		
	II. Resultado de las operaciones no financieras (I+13+14)	165.880,48	300.686,30
	15. Ingresos financieros		
	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
7630	a.1) En entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
760	a.2) En otras entidades		
	b) De valores representativos de deuda, de créditos y de otras inversiones financieras		
7631,7632	b.1) En entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
761,762,769,76454 ,(66454)	b.2) Otros		
	16. Gastos financieros	-1.765,68	-961,27
(663)	a) Por deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
(660),(661),(662),(669) ,76451,(66451)	b) Otros	-1.765,68	-961,27
785,786,787,788 ,789	17. Gastos financieros imputados al activo		
	18. Variación del valor razonable en activos y pasivos financieros		
7646,(6646),76459,(66459)	a) Derivados financieros		
7640,7642,76452,76453 ,(6640),(6642),(66452),(66453)	b) Otros activos y pasivos a valor razonable con imputación en resultados		
7641,(6641)	c) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		
768,(668)	19. Diferencias de cambio		
	20. Deterioro de valor, bajas y enajenaciones de activos y pasivos financieros	-597,90	47,94
796,7970,766,(6960) ,(6961),(6962),(6970),(666) ,7980,7981,7982,(6980) ,(6981),(6982),(6670)	a) De entidades del grupo, multigrupo y asociadas		

**CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2022**

Cuentas		NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2022	EJ.: 2021
765,7971,7983,7984 ,7985,(665),(6671),6963 ,(6971),(6983),(6984),(6985) 755,756	b) Otros 21. Subvenciones para la financiación de operaciones financieras		-597,90	47,94
	III. Resultado de las operaciones financieras (15+16+17+18+19+20+21)		-2.363,58	-913,33
	IV. Resultado (ahorro o desahorro) neto del ejercicio (II+ III)		163.516,90	299.772,97
	+ Ajustes en la cuenta del resultado del ejercicio anterior			
	Resultado del ejercicio anterior ajustado (IV+Ajustes)			299.772,97

(2022)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.			DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
				INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
0302	33400	22609	EXPOSICIONES Y PROPUESTAS CULTURALES	5.000,00		5.000,00					5.000,00
0302	33400	22799	ACTUACIONES DE TURISMO Y CAPITALIDAD CULTURAL EDUSI	1,00	8.923,75	8.924,75	17.543,79	17.543,79	17.543,79		-8.619,04
0302	33600	10100	RETRIBUCIONES BÁSICAS. PERSONAL DIRECTIVO	18.333,85	6.544,15	24.878,00	37.032,98	37.032,98	37.032,98		-12.154,98
0302	33600	10101	OTRAS REMUNERACIONES. PERSONAL DIRECTIVO	39.712,14		39.712,14	28.442,74	28.442,74	28.442,74		11.269,40
0302	33600	13000	RETRIBUCIONES BÁSICAS. PERSONAL LABORAL	142.173,17	87.579,31	229.752,48	229.752,48	229.752,48	229.752,48		
0302	33600	13003	RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS. COMPLEMENTO ESPECÍFICO	91.310,26	9.300,63	100.610,89	100.610,87	100.610,87	100.610,87		0,02
0302	33600	13006	RETRIBUCIONES BÁSICAS TRIENIOS	12.250,25	2.198,52	14.448,77	14.448,77	14.448,77	14.448,77		
0302	33600	13009	OTRAS RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS. CARRERA HORIZONTAL	1.908,00	817,82	2.725,82	2.725,82	2.725,82	2.725,82		
0302	33600	15100	INCENTIVOS AL RENDIMIENTO. GRATIFICACIONES	1.000,00		1.000,00					1.000,00
0302	33600	16000	SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL	88.766,51	55.955,29	144.721,80	144.737,84	144.737,84	136.055,48	8.682,36	-16,04
0302	33600	16200	FORMACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL.	1.000,00		1.000,00					1.000,00
0302	33600	16204	GASTOS SOCIALES PERSONAL. ACCION SOCIAL	2.989,80	325,15	3.314,95	3.314,95	3.314,95	3.314,95		
0302	33600	16205	PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	1.088,50		1.088,50					1.088,50
0302	33601	21200	MANTENIMIENTO LIMPIEZA	24.598,50		24.598,50	25.450,48	22.546,12	20.496,19	2.049,93	2.052,38
0302	33601	21201	INTERVENCIÓN EN ALJIBES	8.000,00		8.000,00					8.000,00
0302	33601	21301	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS ADSCRITOS	1.200,00		1.200,00					1.200,00
0302	33601	21600	MANTENIMIENTO EQUIPO INFORMATICO	1.700,00		1.700,00					1.700,00
0302	33601	22000	MATERIAL DE OFICINA	2.000,00		2.000,00	835,37	835,37	835,37		1.164,63
0302	33601	22100	ENERGÍA ELÉCTRICA.	7.500,00		7.500,00	6.938,39	6.938,39	6.332,71	605,68	561,61
0302	33601	22200	COMUNICACIONES TELEFÓNICAS	1.310,88	610,00	1.920,88	1.898,83	1.898,83	1.898,83		22,05
0302	33601	22201	COMUNICACIONES POSTALES.	50,00		50,00	26,43	26,43	26,43		23,57
0302	33601	22400	PRIMA DE SEGUROS	1.000,00		1.000,00	1.100,46	1.100,46	1.100,46		-100,46
0302	33601	22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	6.500,00		6.500,00	5.999,18	5.999,18	5.999,18		500,82
0302	33601	22603	PUBLICACIÓN EN DIARIOS OFICIALES				87,50	87,50	87,50		-87,50
0302	33601	22606	ORGANIZACIÓN DE JORNADAS, ENCUENTROS Y EVENTOS	3.100,00		3.100,00					3.100,00
0302	33601	22609	PROMOCION Y DIFUSION DEL PATRIMONIO CULTURAL	31.903,62	8.785,71	40.689,33	10.642,65	10.642,65	9.164,12	1.478,53	30.046,68
0302	33601	22610	GASTOS DIVERSOS MUSICA Y PATRIMONIO	1,00		1,00					1,00
			Suma	494.397,48	181.040,33	675.437,81	631.589,53	628.685,17	615.868,67	12.816,50	46.752,64

(2022)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.			DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
				INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
0302	33601	22689	INTERESES	1,00		1,00					1,00
0302	33601	22699	GASTOS DIVERSOS	1.000,00		1.000,00	300,00	300,00	300,00		700,00
0302	33601	22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS	5.693,40		5.693,40					5.693,40
0302	33601	2270601	ESTUDIOS TECNICOS Y PROYECTOS DE INVESTIGACION	7.200,00		7.200,00					7.200,00
0302	33601	2270610	SERVICIOS PROFESIONALES INFORMATICA	1.250,00		1.250,00	1.437,48	1.437,48	1.437,48		-187,48
0302	33601	22796	PROGRAMA EDUSI, PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DEL PATRIMONIO	1,00		1,00					1,00
0302	33601	22797	PROGRAMA EDUSI, PROMOCIÓN TURÍSTICA	1,00		1,00					1,00
0302	33601	22798	ASISTENCIA TECNICA Y COMUNICACIÓN EDUSI	1,00	449.757,26	449.758,26	104.009,55	57.447,66	53.401,48	4.046,18	392.310,60
0302	33601	22799	SERVICIO DE AUXILIARES DE SALA Y ATENCIÓN AL PÚBLICO	54.408,00	9.907,87	64.315,87	56.602,49	56.597,28	50.668,16	5.929,12	7.718,59
0302	33601	23020	DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO								
0302	33601	23120	LOCOMOCIÓN DEL PERSONAL NO DIRECTIVO								
0302	33601	23300	INDEMNIZACIONES POR RAZON DEL SERVICIO. DIETAS	1.000,00	477,50	1.477,50	1.037,22	1.037,22	1.037,22		440,28
0302	33601	35900	OTROS GASTOS FINANCIEROS.	2.000,00		2.000,00	1.765,68	1.765,68	1.765,68		234,32
0302	33601	48900	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FIN	1,00		1,00					1,00
0302	33601	50000	DOTACIÓN FONDO DE CONTINGENCIA	10.000,00	-10.000,00						
0302	33601	63300	MAQUINARIA, INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE.	3.388,00	-3.385,00	3,00					3,00
0302	33601	63600	EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN.	1,00		1,00					1,00
0302	33601	63900	OTRAS INVER DE REPOSICIÓN ASOC AL FUNC OPERAT DE LOS SERV	41.197,80	-41.115,00	82,80					82,80
			Suma	621.540,68	586.682,96	1.208.223,64	796.741,95	747.270,49	724.478,69	22.791,80	460.953,15

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

(2022)

II. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
0302	33900	OTRAS TASAS CASA DE ZAFRA	21.767,29	8.785,71	30.553,00	32.129,56		32.129,56	32.129,56		1.576,56
0302	34900	OTROS PRECIOS PUBLICOS	1,00		1,00						-1,00
0302	39900	OTROS INGRESOS DIVERSOS	100,00		100,00						-100,00
0302	40000	TRANSFERENCIA CORRIENTE APORTACION MUNICIPAL	417.900,84	163.198,37	581.099,21	580.413,37		580.413,37	503.171,22	77.242,15	-685,84
0302	40001	TRANSFERENCIA CORRIENTE APORTACION FONDOS FEDER	1,00	91.038,88	91.039,88	91.038,88		91.038,88		91.038,88	-1,00
0302	40003	TRANSFERENCIA CORRIENTE APORT.AYTO. GRANADA CARD	1,00		1,00						-1,00
0302	42390	TRANSFERENCIA CORRIENTE, APORTACIÓN FUNDACION	8.000,00		8.000,00						-8.000,00
0302	42391	TRANSFERENCIA CORRIENTE. GRUPO MAHOU	1,00		1,00						-1,00
0302	45100	TRANSFERENCIA CORRIENTE APORTACION DOBLA ORO	173.668,55		173.668,55	207.803,48		207.803,48	207.803,48		34.134,93
0302	47000	De empresas privadas									
0302	52000	INGRESOS POR INTERESES BANCARIOS	100,00		100,00						-100,00
0302	87010	PARA GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA.		323.660,00	323.660,00						-323.660,00
		Suma	621.540,68	586.682,96	1.208.223,64	911.385,29		911.385,29	743.104,26	168.281,03	-296.838,35

III. RESULTADO PRESUPUESTARIO

EJERCICIO 2022

CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a. Operaciones corrientes	911.385,29	747.270,49		164.114,80
b) Operaciones de capital				
1.Total operaciones no financieras (a+b)	911.385,29	747.270,49		164.114,80
c) Activos financieros				
d) Pasivos financieros				
2. Total operaciones financieras (c+d)				
I. RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO (I=1+2)	911.385,29	747.270,49		164.114,80
<u>AJUSTES</u>				
3. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales				
4. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio			8.179,82	
5. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio				
II. TOTAL AJUSTES (II=3+4-5)			8.179,82	
RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO (I+II)				172.294,62

Resumen Electrónico: